

Số: 402 /TTr-UBND

Hà Nội, ngày 26 tháng 6 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng đường Tây
Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến
Dũng thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ: Số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm; số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Văn bản số 276/HĐND-KTNS ngày 26/6/2017 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng đường Tây Thăng Long (đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng) thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 3544/QĐ-UBND ngày 11/7/2018 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường Tây Thăng Long (đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng), tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Quyết định số 5848/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng đường Tây Thăng Long (đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng), quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 5995/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

10

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định chủ trương đầu tư số 442/BC-KH&ĐT ngày 19/6/2019, kèm theo hồ sơ và Tờ trình số 99/TTr-UBND ngày 17/6/2019 của Ủy ban nhân dân quận Bắc Từ Liêm đề nghị phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm;

Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân Thành phố trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN.

1. Tên dự án: Xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ đường Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng thuộc địa bàn quận Bắc Từ Liêm với một số thông tin chính như sau:

- Quy mô đầu tư: Đầu tư đồng bộ tuyến đường gồm nền mặt đường, hệ thống cây xanh, chiếu sáng, hệ vĩa hệ thống cấp thoát nước, PCCC...với chiều dài khoảng 3,24Km mặt cắt ngang 60,5m, điểm đầu giao với đường Phạm Văn Đồng, điểm cuối giao với đường Văn Tiến Dũng.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án quận Bắc Từ Liêm

- Tổng mức đầu tư: 1.494.473 triệu đồng

- Nguồn vốn đầu tư: Từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.

- Thời gian thực hiện Dự án: 2017-2020.

2. Lý do đề nghị điều chỉnh:

- Tại thời điểm trình phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án, UBND quận Bắc Từ Liêm đề xuất phương án cân đối vốn từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng 26 ô đất. Tuy nhiên, theo Kế hoạch số 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND Thành phố có 09 quỹ đất đã dự kiến bố trí làm quỹ đất thanh toán cho các dự án BT dẫn đến không thực hiện được gây mất cân đối nguồn lực đầu tư cho dự án này.

- Hệ thống hạ tầng khung trên địa bàn Quận chưa được đầu tư đồng bộ do vậy giá trị quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất chưa cao. Năm 2019 dự kiến nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn Quận được hưởng theo phân cấp là 138,4 tỷ đồng. Dự kiến bố trí cho Dự án Xây dựng đường Tây Thăng Long đoạn từ Phạm Văn Đồng đến đường Văn Tiến Dũng quận Bắc Từ Liêm (thuộc nhiệm vụ chi của Thành phố) là 50 tỷ đồng còn lại đã được cân đối bố trí cho các dự án khác thuộc nhiệm vụ chi của Thành phố phải sử dụng nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn Quận theo quyết định đầu tư được phê duyệt.

- Đối với việc áp dụng cơ chế được giữ lại phần 70% ngân sách Thành phố thụ hưởng sau điều tiết để đầu tư cho các dự án trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm và quận Nam Từ Liêm theo Thông báo số 19/TB-HĐND ngày 05/10/2015 của

Thường trực HĐND và UBND Thành phố cũng chỉ được thực hiện đến hết năm 2016.

3. Nội dung đề nghị điều chỉnh: Điều chỉnh nguồn từ nguồn thu đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm thành Nguồn vốn ngân sách Thành phố.

4. Các nội dung khác giữ nguyên theo chủ trương đầu tư đã được HĐND Thành phố chấp thuận tại Văn bản số 276/HĐND-KTNS ngày 26/6/2017.

5. Trách nhiệm Chủ đầu tư và các sở, ngành liên quan:

5.1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Thực hiện lập, trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi, Kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định pháp luật về đầu tư và xây dựng.

5.2 Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông Vận tải, Xây dựng Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường căn cứ theo chức năng nhiệm vụ được giao: Kiểm tra, hướng dẫn, phối hợp cùng Chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án; giải quyết các thủ tục hành chính, tạo điều kiện thuận lợi giúp Chủ đầu tư hoàn thành dự án đảm bảo đúng mục tiêu, tiến độ, chất lượng công trình.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Tờ trình của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm đề nghị phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh theo quy định tại Điều 36 của Luật Đầu tư công.

3. Báo cáo thẩm định chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

III. KẾT LUẬN VÀ ĐỀ XUẤT

Ủy ban nhân dân Thành phố báo cáo và đề nghị Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án theo nội dung trên. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- PCT TT UBND TP Nguyễn Thế Hùng;
- PCT UBND TP Nguyễn Doãn Toàn;
- Ban KTNS - HĐND Thành phố;
- Các sở: KH&ĐT, TC, XD, GTVT;
- UBND quận Bắc Từ Liêm;
- VPUB: CVP, PCVP Phạm Văn Chiến;
- KT, TKBT;
- Lưu VT. (20)

20357

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Chung